

STARI GRAD d.o.o.
Izvješće neovisnog revizora
i
Godišnji financijski izvještaji
za godinu koja je završila
31. prosinca 2025.

Bjelovar, lipanj 2026.

S A D R Ž A J

STARI GRAD d.o.o.

**Izvješće neovisnog revizora
i
Financijski izvještaji za godinu koja je završila
31.12.2025.**

I. IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE	1
II. IZVJEŠTAJ NEOVISNOG REVIZORA	2
III. GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJI	5
1. Račun dobiti i gubitka	6
2. Bilanca	7
3. Bilješke uz financijske izvještaje	9
3.1. Uvod	10
3.2. Računovodstvene politike	13
3.3. Bilješke uz Račun dobiti i gubitka	20
3.4. Bilješke uz Bilancu	28
3.5. Ostale informacije	34
3.6. Pokazatelji poslovanja	36
3.7. Izdavanje financijskih izvještaja	37
IV. PRILOZI – financijski izvještaji za javnu objavu	38

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE

Uprava Društva je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji, za godinu koja je završila 31. prosinca 2025. godine, budu pripremljeni u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja, rezultate poslovanja, novčane tokove i promjene kapitala Društva STARI GRAD d.o.o.

Temeljem provedenih analiza, Uprava očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Stoga, Uprava je izradila godišnja financijska izvješća sukladno pretpostavci neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Prilikom izrade godišnjih financijskih izvještaja, Uprava je dužna slijediti sljedeće odrednice:

- objavljivanje računovodstvenih politika koje Društvo primjenjuje prilikom izrade financijskih izvještaja,
- fer i objektivna procjena financijskog položaja, financijske uspješnosti i novčanih tokova poslovnog subjekta, a sukladno danom okviru u računovodstvenim politikama,
- procjena mogućnosti nastavka neograničenog vremena poslovanja Društva,
- temeljenje sastavljanja financijskih izvještaja na načelu nastanka poslovnog događaja,
- primjena načela dosljednosti, odnosno prezentiranje i klasificiranje stavaka u financijskim izvještajima jednako iz razdoblja u razdoblje,
- prikazivanje usporednih informacija za prethodno razdoblje
- objava svakog značajnijeg odstupanja u financijskim izvještajima u odnosu na zahtjeve iz Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja, u Bilješkama uz financijske izvještaje.

Osim navedenog, Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje s prihvatljivom točnošću prikazuju financijski položaj i poslovanje Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Uprava je odgovorna i za čuvanje imovine Društva, odnosno za poduzimanje opravdanih mjera koje će spriječiti i otkriti prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpis u ime Uprave

Dajana Milodanović, direktorica

Izdano: 25.lipnja 2026. godine

II. IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

STARI GRAD d.o.o.

Đurđevac, Hrvatska

Izvješće o reviziji financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju financijskih izvještaja STARI GRAD d.o.o., Đurđevac OIB: 87648815827 (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na dan 31. prosinca 2025. godine, račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i značajne računovodstvene politike.

Prema našem mišljenju, priloženi financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2025. godine i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe (s Međunarodnim standardima neovisnosti) koji je izdao Odbor za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju financijskih izvještaja u Republici Hrvatskoj i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ostala pitanja

Financijske izvještaje Društva za godinu završenu 31. prosinca 2024. godine revidirao je drugi revizor koji je izrazio nemodificirano mišljenje o tim financijskim izvještajima dana 23. lipnja 2025. godine.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju financijskih izvještaja u skladu s HSFI i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza

uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Odgovornosti revizora za reviziju financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, pogrešna prikazivanja ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u

financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.



mr.sc. Christian Volf, dipl.oec.
Ovlašteni revizor

VR VERITAS
REVIZIJA d.o.o.
Bjelovar, Zagorska 13

Za Veritas Revizija d.o.o.



mr.sc. Christian Volf, dipl.oec.
Direktor

Bjelovar, 25. lipnja 2026. godine

Veritas Revizija d.o.o.
Zagorska 13,
43000 Bjelovar
Republika Hrvatska

III.

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. prosinca 2025.

Redni broj	POZICIJA	Bilješka	2024.	2025.
0	1	2	4	4
1.	I. POSLOVNI PRIHODI (red.br. 2+3+4+5+6)	1.1.	1.788.775	1.867.027
2.	1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe			
3.	2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)		1.283.777	1.336.980
4.	3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga			
5.	4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe			
6.	5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		504.998	530.047
7.	II. POSLOVNI RASHODI (red. br.8+9+13+17+18+19+22+29)	2.1.	1.780.889	1.859.010
8.	1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda			
9.	2. Materijalni troškovi (a+b+c)		721.497	657.166
10.	a) Troškovi sirovina i materijala		460.508	406.358
11.	b) Troškovi prodane robe		18.521	23.794
12.	c) Ostali vanjski troškovi		242.468	227.014
13.	3. Troškovi osoblja (a+b+c)		549.921	654.434
14.	a) Neto plaće i nadnice		365.999	421.510
15.	b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		118.105	140.992
16.	c) Doprinosi na plaće		65.817	91.932
17.	4. Amortizacija		236.919	241.902
18.	5. Ostali troškovi		272.552	297.317
19.	6. Vrijednosno usklađivanje (a+b)		0	0
20.	a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)			
21.	b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)			
22.	7. Rezerviranja			
23.	a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze			
24.	b) Rezerviranja za porezne obveze			
25.	c) Rezerviranja za započete sudske sporove			
26.	d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava			
27.	e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima			
28.	f) Druga rezerviranja			
29.	9. Ostali poslovni rashodi			8.190
30.	III. FINACIJSKI PRIHODI (red.br. 31+32+33+34+35+36+37+38+39+40)	1.2.	0	1.994
31.	1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe			
32.	2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima			
33.	3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe			
34.	4. Ostali prihodi s osnove kamate iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe			
35.	5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe			
36.	6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova			
37.	7. Ostali prihodi s osnove kamata			
38.	8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi			
39.	9. Nerealizirani dobitci (prihodi) od financijske imovine			
40.	10. Ostali financijski prihodi			1.994
41.	IV. FINACIJSKI RASHODI (red.br. 42+43+44+45+46+47+48)	2.2.	364	1.655
42.	1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe			
43.	2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe			
44.	3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi			83
45.	4. Tečajne razlike i drugi rashodi			
46.	5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine			
47.	6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)			
48.	7. Ostali financijski rashodi		364	1.572
49.	V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM			
50.	VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA			
51.	VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM			
52.	VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA			
53.	IX. UKUPNI PRIHODI (red.br. 1+30+49+50)		1.788.775	1.869.022
54.	X. UKUPNI RASHODI (red.br. 7+41+51+52)		1.781.253	1.860.666
55.	XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (red.br. 53-54)	3.	7.522	8.356
56.	XII. POREZ NA DOBIT		1.897	2.678
57.	XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (red.br. 55-56)		5.625	5.678

Redni broj	POZICIJA	Bilješka	31.12.2024.	31.12.2025.
0	1	2	4	4
	AKTIVA			
1.	A. POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL			
2.	B. DUGOTRAJNA IMOVINA (red. br. 3+10+20+31+36)	1.	3.070.586	2.891.145
3.	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (4 do 9)		191	191
4.	1. Izdaci za razvoj			
5.	2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava			
6.	3. Goodwill			
7.	4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine		191	191
8.	5. Nematerijalna imovina u pripremi			
9.	6. Ostala nematerijalna imovina		0	0
10.	II. MATERIJALNA IMOVINA (11 do 19)	1.	3.070.395	2.890.954
11.	1. Zemljište		1.858	1.858
12.	2. Građevinski objekti		2.791.265	2.600.057
13.	3. Postrojenja i oprema		77.163	62.909
14.	4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina		129.544	156.364
15.	5. Biološka imovina		3.398	2.599
16.	6. Predujmovi za materijalnu imovinu			
17.	7. Materijalna imovina u pripremi		63.912	63.912
18.	8. Ostala materijalna imovina		3.255	3.255
19.	9. Ulaganje u nekretnine			
20.	III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (21 do 30)		0	0
21.	1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika			
22.	2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe			
23.	3. Dani zajmovi depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe			
24.	4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom			
25.	5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društva povezanih sudjelujućim interesom			
26.	6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom			
27.	7. Ulaganja u vrijednosne papire			
28.	8. Dani zajmovi, depoziti i sl.			
29.	9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela			
30.	10. Ostala dugotrajna financijska imovina			
31.	IV. POTRAŽIVANJA (32 do 35)		0	0
32.	1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe			
33.	2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom			
34.	3. Potraživanja od kupaca			
35.	4. Ostala potraživanja			
36.	V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA			
37.	C. KRATKOTRAJNA IMOVINA (red.br. 38+46+53+63)	2.	288.402	270.716
38.	I. ZALIHE (38 do 45)		35.395	39.325
39.	1. Sirovine i materijal		30.103	32.454
40.	2. Proizvodnja u tijeku			
41.	3. Gotovi proizvodi			
42.	4. Trgovačka roba		5.292	6.871
43.	5. Predujmovi za zalihe			
44.	6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji			
45.	7. Biološka imovina			
46.	II. POTRAŽIVANJA (47 do 52)		142.412	176.921
47.	1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe			
48.	2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom			
49.	3. Potraživanja od kupaca		142.539	160.847
50.	4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		868	479
51.	5. Potraživanja od države i drugih institucija		4.005	8.595
52.	6. Ostala potraživanja			7.000
53.	III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (54 do 62)		0	0
54.	1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe			
55.	2. Ulaganje u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe			
56.	3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe			
57.	4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom			
58.	5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom			
59.	6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom			
60.	7. Ulaganja u vrijednosne papire			

Redni broj	POZICIJA		Bilješka	31.12.2024.	31.12.2025.
0	1		2	4	4
61.	8.	Dani zajmovi, depoziti i slično			
62.	9.	Ostala financijska imovina			
63.	IV.	NOVAC U BANC I BLAGAJNI		105.598	54.470
64.	D.	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI			6.720
65.	E.	UKUPNO AKTIVA (red.br. 1+2+37+64)		3.358.988	3.168.581
66.	F.	IZVANBILANČNI ZAPISI			46.501
		PASIVA			
67.	A.	KAPITAL I REZERVE (red. br. 68+69+70+76+77+81-82+83-84+85)	3.	215.280	220.958
68.	I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	3.1.	39.817	39.817
69.	II.	KAPITALNE REZERVE			
70.	III.	REZERVE IZ DOBITI (red. br. 71 do 75)		0	0
71.	1.	Zakonske rezerve			
72.	2.	Rezerve za vlastite dionice			
73.	3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)			
74.	4.	Statutarne rezerve			
75.	5.	Ostale rezerve			
76.	IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE			
77.	V.	REZERVE FER VRIJEDNOSTI			
78.	1.	Fer vrijednost financijske imovine namijenjene za prodaju			
79.	2.	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova			
80.	3.	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu			
81.	VI.	ZADRŽANA DOBIT		169.838	175.464
82.	VII.	PRENESENI GUBITAK	3.2.		
83.	VIII.	DOBIT POSLOVNE GODINE		5.625	5.678
84.	IX.	GUBITAK POSLOVNE GODINE	3.3.		
85.	X.	MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES			
86.	B.	REZERVIRANJA (87 do 92)		0	0
87.	1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze			
88.	2.	Rezerviranja za porezne obveze			
89.	3.	Rezerviranja za započete sudske sporove			
90.	4.	Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava			
91.	5.	Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima			
92.	6.	Druga rezerviranja			
93.	C.	DUGOROČNE OBVEZE (94 do 104)	4.	0	0
94.	3.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe			
95.	2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe			
96.	3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom			
97.	4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom			
98.	5.	Obveze za zajmove, depozite i slično			
99.	6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama			
100.	7.	Obveze za predujmove			
101.	8.	Obveze prema dobavljačima			
102.	9.	Obveze po vrijednosnim papirima			
103.	10.	Ostale dugoročne obveze			
104.	11.	Odgodena porezna obveza			
105.	D.	KRA TKOROČNE OBVEZE (106 do 119)	5.	185.930	145.668
106.	1.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe			
107.	2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe			
108.	3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom			
109.	4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom			
110.	5.	Obveze za zajmove, depozite i slično			
111.	6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama			
112.	7.	Obveze za predujmove			
113.	8.	Obveze prema dobavljačima		69.360	30.306
114.	9.	Obveze po vrijednosnim papirima			
115.	10.	Obveze prema zaposlenicima		83.739	46.656
116.	11.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		32.807	36.299
117.	12.	Obveze s osnove udjela u rezultatu			
118.	13.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji			
119.	14.	Ostale kratkoročne obveze		24	32.407
120.	E.	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA		2.957.778	2.801.956
121.	F.	UKUPNA PASIVA (red. br. 67+86+93+105+120)		3.358.988	3.168.581
122.	G.	IZVANBILANČNI ZAPISI			46.501

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
za
razdoblje 2025.

3.1. UVOD

Opći podaci o Društvu

STARI GRAD d.o.o. društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i turizam osnovano je 30.01.2012. godine, sa sjedištem u Đurđevcu, Stjepana Radića 1.

Društvo je registrirano za:

- Djelatnost turističke agencije
- Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- Ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke
- Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- Pružanje usluga smještaja
- Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama) i opskrba tom hranom (catering)
- Poslovanje nekretninama
- Djelatnost upravljanja i održavanja građevina
- Opremanje objekata sa opremom i namještajem
- Djelatnost iznajmljivanja i davanja u zakup
- Promidžba (reklama i propaganda) i istraživanje tržišta
- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Upravljanje inkubatorima i akceleratorima
- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
- Poticanje istraživanja i razvoja iz područja tehničko-tehnoloških i prirodnih znanosti
- Poticanje poslovne suradnje, tehnološkog transfera i komercijalizacije rezultata istraživanja
- Posredovanje u prometu nekretnina
- Poticanje ulaganja u malo gospodarstvo
- Promicanje poduzetništva i stvaranje uvjeta za razvoj poduzetništva
- Organiziranje seminara, prezentacija, tečajeva, kongresa i sajмова
- Računalne i srodne djelatnosti
- Računovodstveni poslovi..

Na temelju Zakona o Nacionalnoj klasifikaciji, osnovna djelatnost poslovnog subjekta prema NKD-u je 55200- odmarališta i slični objekti za kraći odmor.

Temeljni kapital Društva je 39.816,84 €.

Osnivač društva:

- Grad Đurđevac
(OIB: 98691330244, Stjepana Radića 1)
- osnivač

U nastavku su prezentirani temeljni podaci o Društvu, na dan 31. prosinca 2025. godine:

Skraćeni naziv tvrtke	STARI GRAD d.o.o.
Sjedište	Đurđevac, Stjepana Radića 1
Matični broj subjekta (iz Trgovačkog suda)	070100167
Osobni identifikacijski broj (OIB)	87648815827
Šifra djelatnosti	55200
IBAN :	
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.	HR1924020061100784495
Ukupni prihodi 2025. godini (u €)	1.869.021,56
Ukupna aktiva 2025. godini (u €)	3.168.581,34
Broj zaposlenih prema satima rada u 2025. godine	36
Osoba ovlaštene za zastupanje:	
Dajana Milodanović, direktorica	Zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Okvir i sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja

Obveznik sastavljanja financijskih izvještaja

Obveznik sastavljanja financijskih izvještaja jest uprava Društva, što je propisano Zakonom o računovodstvu, te Zakonom o trgovačkim društvima.

Kako je prema kriterijima iz članka 5. st. 3. Zakona o računovodstvu, Društvo razvrstano u kategoriju malih poduzetnika, pripremljeni su sljedeći financijski izvještaji: račun dobiti i gubitka, bilanca te bilješke uz financijske izvještaje, na dan 31. prosinca 2025. godine.

Okvir za sastavljanje financijskih izvještaja

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (u nastavku: HSFI), što je zadani zakonski okvir sukladno odredbama Zakona o računovodstvu.

Porezni status

Društvo obračunava sve poreze sukladno važećim zakonskim propisa, a prije svega:

1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost, te Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost.
2. Zakona o porezu na dobit, te Pravilnika o porezu na dobit.
3. Zakona o porezu na dohodak, te Pravilnika o porezu na dohodak.

Također, svi ostali porezi i davanja se obračunavaju sukladno odgovarajućim zakonskim odredbama važećim u Republici Hrvatskoj, kao i međunarodnim ugovorima koji su relevantni za poduzetnike registrirane u Republici Hrvatskoj.

3.2. RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Obveza sastavljanja računovodstvenih politika određena je Zakonom o računovodstvu. Okvir sastavljanja računovodstvenih politika jesu Hrvatski standardi financijskog izvještavanja, a značajniji elementi politika dani su u nastavku:

1. Osnovne pretpostavke

Osnova sastavljanja financijskih izvještaja

Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu nastanka poslovnih događaja, odnosno učinci transakcija i drugih događaja priznaju se kad su nastali i uključuju u financijske izvještaje za razdoblje na koje se odnose.

Također, financijski izvještaju su pripremljeni po načelu nastanka povijesnog troška, osim financijske imovine i financijskih obveza, koji su prikazani po fer vrijednosti, uz prikaz promjena fer vrijednosti u okviru računa dobiti i gubitka.

Vremenska neograničenost poslovanja

Financijski izvještaji su pripremljeni pod pretpostavkom neograničenosti poslovanja, što podrazumijeva kontinuiranu realizaciju imovine i plaćanje dospjelih obveza.

Korištenje procjena i prosudbi

Uprava Društva za određene pozicije financijskih izvještaja (imovina, obveze, potencijalne obveze, prihodi i rashodi), provodi određene procjene i prosudbe koje utječu na primijenjene politike, a samim tim i na iskazane stavke financijskih izvještaja.

Primijenjene procjene provode se u financijskim izvještajima u tekućem razdoblju, ako se takva procjena odnosi na tekuće razdoblje ili u razdoblju izmjene i budućim razdobljima ako izmjena utječe na tekuće i buduća razdoblja.

Prije svega, procjena se koristi za mjerenje dospjelih i nedospjelih potraživanja, te za potencijalne obveze po poslovnim događajima u sudskim procesima i sl.

Funkcionalna i prezentacijska valuta

Funkcionalna valuta jest EURO i u toj valuti su prezentirani financijski izvještaji. Transakcije u stranim valutama pretvaraju se u funkcionalnu valutu na temelju tečaja važećeg na dan transakcije.

Monetarna imovina i obveze prevode se u funkcionalnu valutu po tečaju važećem na dan sastavljanja bilance. Dobici ili gubici od plaćanja i naplata po takvim transakcijama te od svođenja monetarne imovine i obveza u funkcionalnu valutu uključuju se u račun dobiti i gubitka.

2. Dugotrajna nematerijalna imovina

Patenti, licencije, koncesije, zaštitni znaci i ostala slična prava, početno se iskazuju u nominalnim vrijednostima, a prema zaključenom ugovoru o kupnji tih prava s vlasnikom.

Nakon početnog priznavanja, nematerijalna imovina se mjeri po troškovnom modelu koji obuhvaća mjerenje imovine po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i za akumulirani gubitak od umanjenja.

Dugotrajna nematerijalna imovina se prestaje priznavati prilikom otuđenja ili kada se ne očekuju koristi od uporabe imovine. Prihod ili rashod koji proizlazi iz povlačenja ili otuđenja nematerijalne imovine utvrđuje se tako da se od neto zaračunatog iznosa (ili fer vrijednosti u slučaju zamjene) oduzme knjigovodstvena vrijednost ove imovine. Ovaj prihod ili rashod priznaje se na neto osnovi, odnosno iskazuje se dobitak ili gubitak.

3. Materijalna imovina

Dugotrajnu materijalnu imovinu čine nekretnine, postrojenja i oprema koju društvo:

- posjeduje i s njom se koristi u obavljanju djelatnosti, obavljanju administrativnih poslova i iznajmljivanju drugima,
- namjerava koristiti dulje od jednog razdoblja.

Dugotrajna materijalna imovina prilikom nabave u poslovnim knjigama iskazuje se po trošku nabave. Kalkulacija troška nabave materijalne imovine sadrži:

- kupovnu cijenu i uvozne carine,
- izravne troškove koji se pripisuju pribavljanju materijalne imovine (priprema gradilišta, troškovi montaže, instaliranja i dr.), i
- ostali troškovi koji se mogu dodati kupnji.

Nakon početnog priznavanja, rečena imovina se mjeri po troškovnom modelu koji obuhvaća mjerenje imovine po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i za akumulirani gubitak od umanjenja.

U slučaju da Društvo samo izrađuje sredstva za svoje potrebe, bruto knjigovodstvenu svotu činit će troškovi koji se izravno mogu pripisati tom ulaganju. U vrijednost ulaganja ne uključuje se interni profit.

Dugotrajna materijalna imovina se prestaje priznavati prilikom otuđenja ili kada se ne očekuju koristi od uporabe imovine. Prihod ili rashod koji proizlazi iz povlačenja ili otuđenja materijalne imovine utvrđuje se tako da se od neto zaračunatog iznosa oduzme knjigovodstvena vrijednost ove imovine. Ovaj prihod ili rashod priznaje se na neto osnovi, odnosno kao dobitak ili gubitak od prodaje imovine.

Stvari materijalne imovine koje traju dulje od jedne godine, a nabavna vrijednost im je manja od 665,00 €, evidentiraju se kao sitni inventar.

4. Financijska imovina

Dugotrajna financijska imovina početno se priznaje po fer vrijednosti odnosno u visini troškova stjecanja, uvećano za transakcijske troškove.

Ulaganja u vlasničke instrumente (udjele i dionice), nakon početnog priznavanja, mjere se na sljedeći način:

- ukoliko je udjel veći od 50 % (ovisna društva), po metodi troška ulaganja,
- ukoliko je udjel između 20 i 50 %, po metodi udjela,
- ukoliko je udjel do 20 %, po metodi troška ulaganja.

Ostala financijska imovina mjeri se po fer vrijednosti, a promjena fer vrijednosti priznaje se:

- izravno u kapital (revalorizacijska rezerva), ako je imovina u statusu raspoloživo za prodaju,
- izravno kao prihod ili rashod u računu dobiti i gubitka.

Financijska imovina se prestaje priznavati kada Društvo izgubi kontrolu nad ugovornim pravima vezanim uz tu imovinu, odnosno kad su prava ostvarena, dospjela ili predana.

5. Zalihe

Zalihe sirovina trgovačke robe vrednuju se u visini troška nabave, sukladno odredbama iz HSFI 10 (Zalihe), a rashodi (utrošci) obračunavaju se primjenom metode prosječnih cijena. Trošak nabave uključuje račun dobavljača, umanjen za odobrene rabate i popuste, uvećan za carinu i zavisne troškove nabave (porez na dodanu vrijednost ne uključuje se u troškove nabave).

Zalihama se smatra i sitni inventar, čija nabavna vrijednost nije veća od 665,00 €, a rok uporabe je dulji od godine dana. Sitni inventar se početno priznaje u visini nabavne vrijednosti.

Zalihe se u cijelosti otpisuju ukoliko im je prodaja trajno obustavljena.

Zalihu čine i predujmovi dani dobavljačima za nabavu robe, u visini danog predujma.

6. Potraživanja

Potraživanja od kupaca u zemlji priznaju se u nominalnom iznosu fakturirane vrijednosti roba i usluga.

Usklađenje vrijednosti tekućih potraživanja obavlja se na temelju spoznaje da potraživanje neće biti naplativo. Odluku o vrijednosnom usklađenju donosi Uprava na prijedlog komercijale, uz utemeljeno obrazloženje.

Potraživanja od kupaca u inozemstvu početno se priznaju u EUR protuvrijednosti inozemne valute na datum obavljanja poslovne transakcije. Nenaplaćena potraživanja (ukoliko su potraživanja u drugoj valuti – različitoj od EUR) na datum bilance preračunavaju se na spot tečaj na datum bilance.

Potraživanja se prestaju priznavati kao imovina kada se naplate, kada nastupi zastara ili kad se na neki drugi način izgubi pravo potraživanja.

7. Novčana sredstva

Novčana imovina, koja se nalazi na računima banaka i blagajnama društva, iskazuje se u nominalnoj vrijednosti, izraženoj hrvatskom valutnom jedinicom.

Računi u bankama i blagajnama, koji glase na inozemna sredstva plaćanja, iskazuju se u hrvatskim valutnim jedinicama, prema srednjem tečaju HNB na datum bilance.

8. Kapital

Dijelovi kapitala se priznaju i mjere sukladno zahtjevima iz HSFI 12, a iskazuju se kao:

- upisani kapital,
- kapitalni dobitak,
- rezerve iz dobiti,
- revalorizacijske rezerve,
- zadržana dobit ili preneseni gubitak, i
- dobiti ili gubitak tekuće godine.

Upisani kapital iskazuje se u svoti koja je upisana u sudski registar prilikom osnivanja, odnosno promjene upisa vrijednosti kapitala u trgovačkom registru.

9. Obveze

Obveze obuhvaćaju: obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenima, obveze za predujmove, tekuće porezne obveze, financijske obveze (obveze za kredite, zajmove), rezerviranja, nepredviđene obveze i ostale obveze. Obveze se klasificiraju kao kratkoročne i dugoročne.

Kratkoročna obveza je sadašnja obveza koja ispunjava bilo koji od četiri uvjeta: očekuje da će se podmiriti u redovitom tijeku poslovnog ciklusa, dospijeva na podmirenje u roku dvanaest mjeseci poslije datuma bilance, primarno se drži radi trgovanja, poduzetnik nema bezuvjetno pravo odgađati podmirenje obveze za najmanje dvanaest mjeseci poslije datuma bilance.

Dugoročne obveze su obveze koje ne zadovoljavaju kriterije određene za kratkoročne obveze.

Tekuće porezne obveze za tekuće i prethodno razdoblje priznaju se u visini koju treba platiti, primjenjujući porezne stope i zakone koji su na snazi na datum bilance.

Financijske obveze se početno mjere po fer vrijednosti, a nakon početnog priznavanja se mjere po amortiziranom trošku primjenom efektivne kamatne stope. Ostale obveze naknadno se mjere po fer vrijednosti.

Obveza se prestaje priznavati ako je ona nestala, odnosno ako je podmirena, istekla ili ako se vjerovnik odrekao svojih prava ili ih je izgubio.

10. Politika priznavanja prihoda

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga priznaju se na temelju nastanka poslovnog događaja, sukladno odredbama HSFI 15 i ugovorenim uvjetima.

Prihodi od kamata na financijska sredstva priznaju se na temelju vremena korištenja sredstava (plasmani), odnosno naplate kamata (temeljem sredstava na računima u bankama).

Prihodi od kamata kupaca priznaju se na temelju obračuna.

Prihodi od tečajnih razlika priznaju se na temelju promjene tečaja, od datuma nastanka transakcije, do datuma ispunjenja potraživanja ili obveze. Osim toga, tečajne razlike se priznaju temeljem promjene međuvalutarnih odnosa između datuma nastanka transakcije i datuma bilance, za potraživanja i obveze iskazane u stranoj valuti.

Ove objave su u skladu sa zahtjevima iz HSFI 15.

11. Politika priznavanja rashoda

Troškovi prodanih zaliha sirovina i trgovačke robe razdužuju se primjenom metode prosječnih cijena. Ostali rashodi se priznaju u visini stvarnih troškova na temelju vjerodostojne knjigovodstvene isprave, odnosno obračuna.

Kamate temeljem korištenja tuđih izvora sredstava priznaju se prema vremenu korištenja sredstava. Kamate dobavljača priznaju se na temelju obračuna, odnosno računa dobavljača.

12. Politika amortizacije

Amortizacija se obračunava na osnovicu, koju čini nabavna vrijednost dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, bez umanjjenja za ostatak vrijednosti. Primjenjuje se linearna metoda otpisa na pojedinačnu vrijednost sredstava po stopama iz usvojene računovodstvene politike, koje ne prelaze porezno dopustive stope iz Zakona o porezu na dobit.

Primjenjuju se sljedeće stope amortizacije:

Red. br.	OPIS	God. stopa amortizacije(%)
0	1	2
1.	Građevinski objekti	5,0 % - 10,0 %
2.	Postrojenja i oprema	10,0 % - 25,0 %
3.	Računalna oprema	50,0 %
4.	Biološka imovina	10,0 % - 20,0 %
5.	Alati, transportna imovina i pokućstvo	10,0 % - 20,0 %

13. Rezerviranja

Rezerviranje je obveza neodređenog vremena i/ili iznosa, a priznaje se kada društvo ima sadašnju obvezu kao rezultat prošlih događaja, kada je vjerojatno da će podmirivanje obveze zahtijevati odljev resursa i kada se iznos obveze može pouzdano utvrditi. Iznos priznat kao rezerviranje treba biti najbolja procjena izdataka potrebnih za podmirivanje sadašnje obveze na datum bilance.

14. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance su oni događaji koji imaju povoljne ili nepovoljne posljedice, a koji su nastali između datuma bilance i datuma na koji je odobreno izdavanje financijskih izvještaja. Razlikuju se događaji nakon datuma bilance koji

zahtijevaju usklađivanje i oni događaji koji ne zahtijevaju usklađivanje.

Financijski izvještaji se moraju uskladiti u slijedećim slučajevima: sudska presuda donesena nakon datuma bilance potvrđuje da je na datum bilance postojala sadašnja obveza; primitak nove informacije nakon datuma bilance koja upućuje na to da je vrijednost nekog sredstva na datum bilance bila umanjena ili da je iznos prethodno priznatog gubitka od umanjenja toga sredstva potrebno uskladiti; te otkrivanje prijevare ili pogrešaka zbog kojih su financijski izvještaji neispravni.

Društvo mora objaviti u bilješkama sve značajne događaje koji ne zahtijevaju usklađenje, kao što su primjerice: značajno poslovno spajanje nakon datuma bilance ili prodaja značajnog pridruženog poduzetnika; objavljivanje plana prestanka poslovanja; značajne nabavke imovine, iznos imovine koja se drži za prodaju, odnosno koja će se prestati koristiti u poslovanju, drugi oblici otuđenja imovine ili izvlaštenja značajne imovine koje provodi vlada; uništenje važnog proizvodnog pogona u požaru nakon datuma bilance; najava ili početak provedbe značajnog restrukturiranja; neuobičajeno velike promjene cijena imovine ili valutnih tečajeva nakon datuma bilance; promjene poreznih stopa ili poreznih zakona koji su stupili na snagu ili su objavljeni nakon datuma bilance a koji značajno utječu na tekuću i odgođenu poreznu imovinu i obveze; preuzimanje značajnih obveza ili nepredviđenih obveza, primjerice, izdavanjem značajnih jamstava te početak značajnog sudskog postupka koji je isključivo posljedica događaja nastalih nakon datuma bilance.

Financijske izvještaje nije potrebno uskladiti ukoliko je pala tržišna vrijednost ulaganja između datuma bilance i datuma usvajanja financijskih izvještaja budući da pad tržišne vrijednosti nije povezan s okolnostima koje su postojale na datum bilance.

3.3. BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

U tekućoj poslovnoj godini, Društvo je ostvarilo ukupne prihode, u iznosu od 1.869,0 tis. € (1.788,8 tis. € u prethodnoj godini), i ukupne rashode, u iznosu od 1.860,7 tis. € (1.781,3 tis. € u prethodnoj godini).

Kao razlika ukupnih prihoda i rashoda, iskazana je dobit u iznosu od 5,7 tis. €. U prethodnoj 2024. godini Društvo je iskazalo dobit u iznosu od 5,6 tis. eura.

Skraćeni prikaz ostvarenih prihoda i rashoda po aktivnostima, kao i na ukupnoj razini, dan je u tablici br. 1.

Tablica br. 1.

Tek.br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Poslovni prihodi	1.788.775	100,0	1.867.027	99,9	104,4
2.	Poslovni rashodi	1.780.888	99,6	1.859.010	99,5	104,4
3.	Rezultat iz poslovnih aktivnosti	7.887	0,4	8.017	0,4	101,6
4.	Financijski prihodi	0	0,0	1.994	0,1	0,0
5.	Financijski rashodi	364	0,0	1.655	0,1	454,7
6.	Rezultat iz financijskih aktivnosti	-364	0,0	339	0,0	-93,1
7.	UKUPNI PRIHODI (1+4)	1.788.775	100,0	1.869.022	100,0	104,5
8.	UKUPNI RASHODI (2+5)	1.781.253	99,6	1.860.666	99,6	104,5
9.	Rezultat prije oporezivanja (7-8)	7.522	0,4	8.356	0,4	111,1
10.	Porez na dobit	1.897	0,1	2.678	0,1	0,0
11.	Dobit / gubitak (9-10)	5.625	0,3	5.678	0,3	100,9

Kako je vidljivo iz tablice, ukupni prihodi veći su u odnosu na prošlu godinu za 80,2 tis. € ili 4,5 %, dok ukupni rashodi također bilježe rast u odnosu na prošlu godinu za 79,4 tis. € ili 4,5 %. Kao rezultat poslovanja iskazuje se dobit u iznosu od 5,7 tis. €.

Bilješka br. 1.1. – Poslovni prihodi

Poslovni prihodi u iznosu 1,867,0 tis. €, veći su za 78,3 tis. € odnosno za 4,4 % od iskazanih poslovnih prihoda u prethodnoj godini, a strukturno su prikazani u tablici br. 2.

Tablica br. 2.

Tek.br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Prihodi od restorana i gostionica	1.128.823	63,1	1.164.791	62,4	103,2
2.	Prihodi od hotela i noćenja	33.279	1,9	46.933	2,5	141,0
3.	Prihodi od najamnina	31.064	1,7	32.688	1,8	105,2
4.	Prihodi od subvencija HZZ-a	41.613	2,3	42.395	2,3	101,9
5.	Prihodi od prodaje robe	29.607	1,7	30.658	1,6	103,5
6.	Prihodi od sufinanciranja imovine	250.767	14,0	219.565	11,8	87,6
7.	Prihodi od refundacija, dotacija, subvencija	177.956	9,9	203.989	10,9	114,6
8.	Prihodi od prefakturiranih troškova	74.861	4,2	101.935	5,5	136,2
9.	Ostali poslovni prihodi	20.804	1,2	24.073	1,3	115,7
10.	U k u p n o	1.788.775	100,0	1.867.027	100,0	104,4

Prihodi od restorana i gostionica iznose 1.164,8 tis. €, zauzimaju 62,4 % u ukupnim poslovnim prihodima te u odnosu na prethodnu godinu bilježe povećanje od 36,0 tis. €.

Prihodi od sufinanciranja imovine u odnosu na prethodnu 2024. godinu bilježe smanjenje za 31,2 tis. € te iznose 219,6 tis. €. U ukupnim poslovnim prihodima zauzimaju 11,8 %.

Prihodi od refundacija, dotacija i subvencija u odnosu na prethodnu 2024. godinu bilježe porast za 26,0 tis. € i iznose 204,0 tis. €. U ukupnim poslovnim prihodima zauzimaju 10,9 %.

Značajnije učešće imaju i **prihodi od prefakturiranih troškova** koji zauzimaju 5,5 % od ukupnih poslovnih prihoda i iznose 101,9 tis. €.

Prihodi od hotela i noćenja u iznosu od 46,9 tis. € bilježe povećanje u odnosu na prethodnu 2024. godinu u iznosu od 13,7 tis. €.

Prihodi od subvencija HZZ-a ne bilježe značajne promjene i iznose 42,4 tis. €.

Prihodi od najamnina (32,7 tis. €) i **prihodi od prodaje robe** (30,7 tis. €) u odnosu na prethodnu godinu bilježe povećanje od 1,6 tis. € i 1,1 tis. €.

Bilješka br. 2.1. – Poslovni rashodi

Poslovni rashodi su iskazani u iznosu od 1.859,0 0 tis. €, što je 78,1 tis. € ili 4,4 % više nego prethodne godine.

Strukturno su prikazani u tablici br. 4.

Tablica br. 4.

Tek.br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Troškovi prodane trgovačke robe	18.521	1,0	23.794	1,3	128,5
2.	Materijalni troškovi	460.508	25,9	406.358	21,9	88,2
3.	Troškovi usluga	242.468	13,6	227.014	12,2	93,6
4.	Troškovi osoblja	549.921	30,9	654.434	35,2	119,0
5.	Amortizacija	236.918	13,3	241.902	13,0	102,1
6.	Ostali troškovi poslovanja	272.552	15,3	297.317	16,0	109,1
7.	Ostali poslovni rashodi	0	0,0	8.190	0,4	0,0
8.	U k u p n o	1.780.888	100,0	1.859.010	100,0	104,4

Kao što je razvidno iz tablice, kroz promatrane godine najveće učešće u strukturi poslovnih rashoda odnosi se na **troškove osoblja** (654,4 tis. €) koji zauzimaju 35,2 % poslovnih rashoda.

Nakon troškova osoblja veće učešće imaju i **materijalni troškovi** koji bilježe smanjenje za 54,2 tis. € ili za 11,8 %, a zauzimaju učešće od 21,9 %.

Ostali troškovi poslovanja iznose 297,3 tis. eura i zauzimaju 16,0 % učešća u poslovnim rashodima, a u odnosu na prethodnu godinu bilježe povećanje za 24,8 tis. €.

Troškovi **amortizacije** iznose 241,9 tis. €. U odnosu na prethodnu 2024. godinu bilježe povećanje od 5,0 tis. €. Zauzimaju 13,0 % poslovnih rashoda.

Troškovi usluga u iznosu od 227,0 tis. € zauzimaju 12,2 % u poslovnim rashodima i bilježe smanjenje od 15,5 tis. € u odnosu na prethodnu 2024. godinu.

Ostali poslovni rashodi iznose 8,2 tis. €, u odnosu na prethodnu godinu povećali su se za 8,2 €. Najvećim dijelom odnose se na troškove kazni i penala (3,3 tis. €) i na naknadno utvrđene troškove poslovanja (2,4 tis. €).

Materijalni troškovi strukturno su prikazani u tablici br. 5.

Tablica br. 5.

Tek.br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Troškovi zaliha u ugostiteljstvu	351.245	76,3	304.578	75,0	86,7
2.	Potrošni i uredski materijal	29.767	6,5	25.919	6,4	87,1
3.	Trošak električne energije i plina	62.745	13,6	61.281	15,1	97,7
4.	Trošak hrane za životinje	6.663	1,4	8.056	2,0	120,9
5.	Ostali materijalni troškovi	10.088	2,2	6.523	1,6	64,7
6.	U k u p n o	460.508	100,0	406.358	100,0	88,2

Kako je vidljivo iz priložene tablice, najveće učešće u materijalnim troškovima zauzimaju **troškovi zaliha u ugostiteljstvu** (75,0 %) u iznosu od 304,6 tis. €. U odnosu na prethodnu 2024. godinu bilježe smanjenje od 46,7 tis. €. Sastoje se od troškova zaliha ugostiteljstva (piće i hrana) u iznosu od 200,4 tis. €, troškova zaliha pića (po normativu) u iznosu od 100,6 tis. €, te od troškova zaliha namirnica (bez normativa) u iznosu od 3,5 tis. €.

Troškovi električne energije i plina u iznosu od 61,3 tis. € zauzimaju 15,1 % u materijalnim troškovima. U odnosu na prethodnu 2024. godinu bilježe smanjenje od 1,5 tis. €. Odnose se na troškove električne energije (33,5 tis. €) i na troškove plina, toplinske energije, briketa i drva (27,8 tis. €).

Značajnije učešće imaju i **troškovi uredskog materijala** (6,4 %) u iznosu od 25,9 tis. €. U odnosu na prethodnu godinu bilježe smanjenje od 3,8 tis. €.

Troškovi hrane za životinje u iznosu od 8,1 tis. € zauzimaju 2,0 % u ukupnim materijalnim troškovima. U odnosu na prethodnu godinu bilježe povećanje od 1,4 tis. €.

Ostali materijalni troškovi iznose 6,5 tis. €, bilježe smanjenje od 3,6 tis. € u odnosu na prethodnu 2024. godinu. Odnose se na troškove za uniformiranu radnu odjeću i obuću (3,0 tis. €), troškove sitnog inventara (3,0 tis. €), troškove posteljine, stolnjaka, ručnika, salveta (1,2 tis. €) te na ostale nespomenute troškove.

Troškovi usluga u iznosu od 227,0 tis. € bilježe smanjenje u odnosu na prethodnu 2024. godinu za 15,5 tis. € kada su iznosili 242,5 tis. €

Strukturno su prikazani u tablici br. 6.

Tablica br. 6.

Tek.br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Troškovi telefona, prijevoza i sl.	3.479	1,4	4.392	1,9	126,2
2.	Usluge projektanata	1.740	0,7	6.150	2,7	353,4
3.	Nabavljene usluge tekućeg održavanja	44.140	18,2	56.115	24,7	127,1
4.	Usluge rada vanjskog osoblja	31.636	13,0	17.918	7,9	56,6
5.	Usluge promidžbe, sponzorstva i sajмова	41.909	17,3	36.770	16,2	87,7
6.	Troškovi komunalnih i sličnih usluga	34.096	14,1	35.895	15,8	105,3
7.	Zakupnine opreme	20.900	8,6	60	0,0	0,3
8.	Usluge studentskog servisa	49.937	20,6	52.907	23,3	105,9
9.	Ostale vanjske usluge	14.630	6,0	16.807	7,4	114,9
10.	U k u p n o	242.468	100,0	227.014	100,0	93,6

Najveće učešće (od 24,7 %) u ukupnim troškovima usluga zauzimaju **usluge tek. i invest. održavanja**. Iznose 56,1 tis. € te u odnosu na prethodnu godinu bilježe povećanje za 12,0 tis. € ili za 27,1 %.

Usluge studentskog servisa u iznosu od 52,9 tis. € zauzimaju 23,3 % u ukupnim troškovima usluga. U odnosu na prethodnu 2024. godinu bilježe povećanje od 3,0 tis. €.

Usluge promidžbe, sponzorstva i sajмова zauzimaju 16,2 % u ukupnim troškovima usluga. Iznose 36,8 tis. €, a u odnosu na prethodnu 2024. godinu kada su iznosili 41,9 tis. € bilježe smanjenje od 5,1 tis. €.

Značajnije učešće imaju i **troškovi komunalnih i sličnih usluga** (15,8 %) koji iznose 35,9 tis. €. Prethodne 2024. godine iznosili su 34,1 tis. € što dovodi do povećanja u 2025. godini za 1,8 tis. €.

Usluge **vanjskog osoblja** u 2025. godini iznose 17,9 tis. € i zauzimaju 7,9 % učešća u troškovima usluga. U odnosu na prethodnu 2024. godinu bilježe smanjenje od 13,7 tis. €.

Ostale vanjske usluge u iznosu od 16,8 tis. € bilježe povećanje u odnosu na prethodnu 2024. godinu u iznosu od 2,2 tis. €. Najvećim dijelom odnose se na usluge kontrole kakvoće i atestiranja dobara (5,4 tis. €), usluge informatičkih djelatnosti (2,2 tis. €), usluge pretplate (1,6 tis. €), usluge revizije i procjene vrijednosti poduzeća (1,5 tis. €), usluge održavanja softvera i web stranica (1,4 tis. €), usluge troškova vatrodojave i sl. (1,2 tis. €) te na ostale nespomenute.

Troškovi osoblja u iznosu od 654,4 tis. €, bilježe povećanje za 104,5 tis. € ili za 19,0 %. U tijeku 2025. godine, na temelju sati rada, prosječno je bilo zaposleno 36 djelatnika (31 u prethodnoj godini). Pri tom je prosječna neto plaća iznosila 975,7 € (983,9 € u prethodnoj godini).

Produktivnost po zaposlenom, mjereno odnosom poslovnih prihoda i prosječnog broja zaposlenih na temelju broja radnih sati, jest 52,1 tis. € (57,7 tis. € prethodne godine). Strukturalno su prikazani u tablici br. 7.

Tablica br. 7.

Tek.br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Neto plaća	365.999	66,6	421.510	64,4	115,2
2.	Porezi i doprinosi	183.922	33,4	232.924	35,6	126,6
3.	Ukupni troškovi plaća (1+2)	549.921	100,0	654.434	100,0	119,0

Ostali troškovi poslovanja u iznosu od 305,5 tis. €, bilježe povećanje u odnosu na prethodnu godinu za 33,0 tis. € odnosno za 12,1 %.

Strukturalno su prikazani u tablici br. 8.

Tablica br. 8.

Tek.br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Nadoknade troškova zaposlenika	118.168	43,4	117.796	38,6	99,7
2.	Troškovi održavanja koncerata	59.900	22,0	98.100	32,1	163,8
3.	Troškovi najma pozornice i tehničke opreme	21.398	7,9	15.570	5,1	72,8
4.	Troškovi članarina, doprinosa, poreza i sl.	7.988	2,9	6.024	2,0	75,4
5.	Trošak bankovnih usluga	11.541	4,2	13.544	4,4	117,4
6.	Troškovi usluga vanjskih suradnika	31.881	11,7	28.127	9,2	88,2
7.	Troškovi kazni, prijestupa i prekršaja	1.493	0,5	3.330	1,1	223,0
8.	Ostali nematerijalni troškovi	17.759	6,5	18.156	5,9	102,2
9.	Ostali poslovni rashodi	2.424	0,9	4.860	1,6	200,5
10.	U k u p n o	272.552	100,0	305.507	100,0	112,1

Najveće učešće u ostalim troškovima poslovanja zauzimaju **nadoknade troškova zaposlenika** (38,6 %) u iznosu od 117,8 tis. €. Najvećim dijelom odnose se na novčane, paušalne naknade za prehranu (40,2 tis. €), neoporezive nagrade za uspješnost u radu (35,6 tis. €), prigodne nagrade (13,6 tis. €), regres (8,4 tis. €) i ostale nespomenute.

Troškovi održavanja koncerata zauzimaju 32,1 % i iznose 98,1 tis. €. U odnosu na prethodnu 2024. godinu bilježe povećanje od 38,2 tis. € kada su iznosili 59,9 tis. €.

Značajnije učešće imaju i **troškovi usluga vanjskih suradnika** (9,2 %) u iznosu od 28,1 tis. €. U odnosu na prethodnu godinu bilježe smanjenje od 3,8 tis. €.

Najveće smanjenje bilježe **troškovi najma pozornice i tehničke opreme** u iznosu od 5,8 tis. €. U 2025. godini iznose 15,6 tis. €.

Ostali nematerijalni troškovi u iznosu od 18,2 tis. € odnose se na troškove reprezentacije (5,5 tis. €), ostale nerazv. poslovne troškove kino naknade (5,5 tis. €), troškove prava uporabe računalnih programa (5,2 tis. €), troškove premije osiguranja (1,0 tis. €) te na ostale nespomenute troškove.

Ostali poslovni rashodi u iznosu od 4,9 tis. € odnose se na troškove ispravka pogrešaka prethodnih razdoblja (2,4 tis. €), ostale troškove (1,6 tis. €) i na otpise vrijednosno neusklađenih potraživanja (881 €).

Bilješka br. 2.2. – Financijski rashodi

U tekućoj poslovnoj godini, financijski rashodi iznose 1,7 tis. € (364 € prethodne godine), a odnose se na:

OPIS	U EUR (€):	
	2024.	2025.
- troškovi kamata	0	83
- ostali fin.rashodi	364	1572
U k u p n o	364	1.655

Bilješka br. 3. – Rezultat poslovanja

Nakon prikaza ukupnih prihoda i rashoda, u nastavku, u tablici br. 9., prikazani su učinci poslovanja Društva, prije oporezivanja, kao i nakon oporezivanja porezom na dobit.

Tablica br. 9.

Tek.br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Ukupni prihodi	1.788.775	100,0	1.869.022	100,0	104,5
2.	Ukupni rashodi	1.781.253	99,6	1.860.666	99,6	104,5
3.	Dobit prije oporezivanja (1-2)	7.522	0,4	8.356	0,4	111,1
4.	Porez na dobit	1.897	0,1	2.678	0,1	0,0
5.	Dobit poslije oporezivanja (3-4)	5.625	0,3	5.678	0,3	100,9

U tekućoj godini ostvarena je neto dobit poslovne godine u iznosu od 5,7 tis. €. U prethodnoj godini Društvo je iskazalo neto dobit u iznosu od 5,6 tis. €.

3.4. BILJEŠKE UZ BILANCU

U ovim bilješkama se daju detaljniji elementi i informacije o stavkama imovine i izvora imovine.

Ukupna aktiva/pasiva na kraju tekućeg razdoblja iznosi 3.168,6 tis. €, što je manje u odnosu na prethodnu godinu kad je aktiva/pasiva iznosila 3.359,0 tis. €.

Struktura krajem tekuće i prethodne godine, dana je u tablici br. 1.

Tablica br. 1.

Tek. br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	⁶ (4/2)*100
1.	Potraživanja za upis. a neup. kap.	0	0,0	0	0,0	0,0
2.	Dugotrajna imovina	3.070.586	91,4	2.891.145	91,2	94,2
3.	Kratkotrajna imovina	288.402	8,6	270.716	8,5	93,9
4.	Plać. trošk. bud. razd. i ned. napl. prih.	0	0,0	6.720	0,2	0,0
I.	UKUPNO AKTIVA (1+2+3+4)	3.358.988	100,0	3.168.581	100,0	94,3
5.	Kapital i rezerve	215.280	6,4	220.958	7,0	102,6
6.	Dugoročna rezerviranja za riz. i tr.	0		0	0,0	0,0
7.	Dugoročne obveze	0	0,0	0	0,0	0,0
8.	Kratkoročne obveze	185.930	5,5	145.668	4,6	78,3
9.	Odgod. plać. troš. i prih. bud. razd.	2.957.778	88,1	2.801.956	88,4	94,7
II.	UKUPNO PASIVA (5+6+7+8+9)	3.358.988	100,0	3.168.581	100,0	94,3

Ukupna imovina financira se 7,0 % vlastitim sredstvima financiranja, prethodne godine je taj postotak iznosio 6,4 %.

Krajem godine **kratkotrajna imovina** čini 8,5 % ukupne imovine, dok je učešće kratkotrajne imovine u ukupnoj aktivi prethodne godine činilo 8,6 %.

Dugotrajna imovina čini 91,2 % ukupne imovine Društva.

Kratkoročne obveze iznose 145,7 tis. € te čine 4,6 % ukupne pasive, dok je godinu ranije taj postotak iznosio 5,5 %. Društvo nema **dugoročne obveze**.

Bilješka br. 1. – Dugotrajna imovina

Ukupna dugotrajna imovina iznosi 2.891,1 tis. € (3.070,6 tis. € krajem prethodne godine), što je za 179,4 tis. € ili 5,8 % manje nego prethodne godine.

Prikaz dugotrajne imovine:

OPIS	U EUR (€):	
	2024.	2025
Nematerijalna imovina	191	191
Materijalna imovina	3.070.395	2.890.954
U k u p n o	3.070.586	2.891.145

Nematerijalna imovina odnosi se na predujmove za nabavu nematerijalne imovine.

Dugotrajna materijalna imovina iskazana u vrijednosti 2.891,0 tis. €, manja je za 179,4 tis. € odnosno 5,8 %.

Strukturno je prikazana u tablici br. 2.

Tablica br. 2.

Tek. br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	⁶ (4/2)*100
1.	Zemljište	1.858	0,1	1.858	0,1	100,0
2.	Građevinski objekti	2.791.265	90,9	2.600.057	89,9	93,1
3.	Postrojenja i oprema	77.163	2,5	62.909	2,2	81,5
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	129.544	4,2	156.364	5,4	120,7
5.	Biološka imovina	3.398	0,1	2.599	0,1	76,5
6.	Materijalna imovina u pripremi	63.912	2,1	63.912	2,2	100,0
7.	Ostala materijalna imovina	3.255	0,1	3.255	0,1	100,0
8.	U k u p n o	3.070.395	100,0	2.890.954	100,0	94,2

Vrijednost **građevinskih objekata** iznosi 2.600 tis. € te je smanjena za 191,2 tis. u odnosu na prethodnu 2024. godinu.

Vrijednost **postrojenja i opreme** bilježi smanjenje za 14,2 tis. € ili za 18,47 % u odnosu na prethodnu godinu.

Vrijednost **alata, pogonskog inventara i transportne imovine** iznosi 156,3 tis. € i u odnosu na prethodnu godinu bilježi povećanje od 26,8 tis. €

Vrijednost **biološke imovine** u odnosu na prethodnu 2024. godinu ne bilježi značajna smanjenja i iznosi 2,6 tis. €.

Materijalna imovina u pripremi nije mijenjala vrijednost u odnosu na prethodnu godinu kada je iznosila 63,9 tis. €.

Ostala materijalna imovina odnosi se na slike i umjetnine i nije se mijenjala u odnosu na prethodnu godinu.

Tablica br. 3. Pregled kretanja dugotrajne nematerijalne, materijalne i financijske imovine kroz godinu

Naziv stavaka	Nematerijalna imovina	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	Biološka imovina	Ostala materijalna imovina	Materijalna imovina u pripremi i ulaganja	Ukupno
Nabavna vrijednost									
Stanje na dan 01. siječnja 2025.	191	1.858	3.786.057	172.312	231.832	31.700	3.255	63.912	4.291.117
Direktna povećanja	0	0	0	10.707	51.754	0	0	0	62.461
Prijenos s upotrebe /i/	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prijenos na ulaganje u nekretnine	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Smanjenja (rashod, prodaja)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stanje na dan 31. prosinac 2025.	191	1.858	3.786.057	183.019	283.586	31.700	3.255	63.912	4.353.578
Ispravak vrijednosti									
Stanje na dan 01. siječnja 2025.	0	0	994.792	95.149	102.289	28.302	0	0	1.220.532
Amortizacija za godinu	0	0	191.207	24.962	24.934	799	0	0	241.902
Prijenos na ulaganje u nekretnine	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Smanjenja (rashod, prodaja)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stanje na dan 31. prosinac 2025.	0	0	1.186.000	120.110	127.222	29.101	0	0	1.462.434
Sadašnja vrijednost na dan 01. siječanj 2025.	190,86	1.858,12	2.791.264,60	77.163,22	129.543,53	3.398,15	3.255,00	63.912,30	3.070.585,78
Sadašnja vrijednost na dan 31. prosinac 2025.	190,86	1.858,12	2.600.057,28	62.908,93	156.363,60	2.598,70	3.255,00	63.912,30	2.891.144,79

Bilješka br. 2. – Kratkotrajna imovina

Ukupna vrijednost kratkotrajne imovine iznosi 270,7 tis. € te bilježi smanjenje za 17,7 tis. € u odnosu na prethodnu godinu.

Strukturno je prikazana u tablici br. 4.

Tablica br.4.

Tek. br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	(%)	Iznos	(%)	
0	1	2	3	4	5	⁶ (4/2)*100
1.	Zalihe	35.395	12,3	39.325	14,5	111,1
2.	Potraživanja od kupaca	142.538	49,4	160.847	59,4	112,8
3.	Potraživanja od zaposlenika	868	0,3	479	0,2	55,2
4.	Potraživanja od države	4.005	1,4	8.595	3,2	214,6
5.	Ostala potraživanja	0	0,0	7.000	2,6	0,0
6.	Novac na računu i blagajni	105.596	36,6	54.470	20,1	51,6
7.	U k u p n o	288.402	100,0	270.716	100,0	93,9

Kako je vidljivo iz priložene tablice, najveće učešće u kratkotrajnoj imovini zauzimaju **potraživanja od kupaca**; 59,4 % učešća te iznose 160,8 tis. €. U odnosu na prethodnu godinu povećala su se za 18,3 tis. €.

Novac na računu i blagajni u iznosu od 54,5 tis. € zauzima 20,1 % učešća u ukupnoj kratkotrajnoj imovini. U odnosu na stanje novca prethodne poslovne godine, u tekućoj se bilježi smanjenje za 51,1 tis. €.

Zalihe u 2025. godini iznose 39,3 tis. € i zauzimaju učešće od 14,5 %. Prethodne 2024. godine iznosile su 35,4 tis. €, što je povećanje od 3,9 tis. €.

Potraživanja od države u iznosu od 8,6 tis. € bilježe porast za 4,6 tis. € u odnosu na prethodnu 2024. godinu.

Potraživanja od zaposlenika bilježe smanjenje od 389 € u odnosu na prethodnu 2024. godinu i iznose 479 €.

Ostala potraživanja u iznosu od 7,0 tis. € odnose se na potraživanja za predujmove za usluge.

Bilješka br. 3. – Kapital

Ukupni kapital Društva, na datum bilance, iznosi 221,0 tis. €, što je povećanje od 5,7 tis. € ili 2,6 %, u odnosu na kraj prethodne poslovne godine.

Struktura kapitala krajem tekuće i prethodne godine, dana je u tablici br. 5.

Tablica br. 5.

Tek. br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	(%)	Iznos	(%)	
0	1	2	3	4	5	$\frac{6}{(4/2)*100}$
1.	Upisani (temeljni) kapital	39.817	18,5	39.817	18,0	100,0
2.	Zadržana dobit / Preneseni gubitak	169.838	78,9	175.464	79,4	103,3
3.	Dobit / gubitak tekuće godine	5.625	2,6	5.678	2,6	100,9
4.	U k u p n o	215.280	100,0	220.958	100,0	102,6

Bilješka br. 3.1. – Temeljni kapital

Temeljni kapital Društva iskazan je i upisan na trgovačkom sudu, u iznosu od 39,8 tis. €.

Bilješka br. 3.2. – Zadržana dobit

Zadržana dobit na datum bilance iznosi 175,5 tis. € (169,8 tis. € krajem prethodne godine). U odnosu na prethodnu godinu bilježi povećanje za ostvarenu dobit 2024. godine.

Bilješka br. 3.3. – Dobit tekuće godine

Dobit tekuće godine iznosi 5,7 tis. €, dok je prethodne godine bila iskazana dobit u iznosu od 5,6 tis. €.

Rentabilnost vlastitih izvora financiranja – kapitala (ROE), mjerena odnosom utvrđene neto dobiti i ukupnog kapitala na kraju razdoblja, jest 2,57 %, dok je prethodne godine iznosila 2,61 %.

Bilješka br. 4. – Revalorizacijske rezerve

Na datum bilance Društvo nema iskazane revalorizacijske rezerve.

Bilješka br. 5. – Dugoročne obveze

Na kraju tekućeg razdoblja društvo nema dugoročnih obveza.

Bilješka br. 6. – Kratkoročne obveze

Na kraju tekućeg razdoblja kratkoročne obveze iznose 145,7 tis. €, što je 40,3 tis. € manje nego krajem prethodne godine.

Strukturno su prikazane u tablici br. 6.

Tablica br. 6.

Tek. br.	N a z i v	31.12.2024.		31.12.2025.		Index
		Iznos	(%)	Iznos	(%)	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Obveze prema dobavljačima	69.360	37,3	30.306	20,8	43,7
2.	Obveze prema zaposlenima	83.739	45,0	46.656	32,0	55,7
3.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	32.807	17,6	36.299	24,9	110,6
4.	Ostale kratkoročne obveze	24	0,0	32.407	22,2	135.029,2
5.	U k u p n o	185.930	100,0	145.668	100,0	78,3

Na datum bilance, **obveze prema dobavljačima** iznose 30,3 tis. € i čine 20,8 % ukupnih kratkoročnih obveza. Manje su za 39,1 tis. € u odnosu na obveze dobavljača u istom razdoblju prethodne godine.

Obveze prema zaposlenima u iznosu od 46,7 tis. € odnose se na obračunatu obvezu plaća i dodatka prema zaposlenicima za 12. mjesec 2025. godine, koja je isplaćena u siječnju 2026. godine.

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja iznose 36,3 tis. € te zauzimaju 24,9 % udjela u kratkoročnim obvezama. U odnosu na prethodnu godinu povećale su se za 3,5 tis. €. Odnose se na obveze za PDV, doprinose i poreze plaća, te šumski doprinos.

Ostale kratkoročne obveze u 2025. godini iznose 32,4 tis. €. U potpunosti se odnose na obveze za isplatu komitentu (Podravinaoteka).

Bilješka br. 7. – Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućih razdoblja

Društvo je iskazalo prihode budućih razdoblja u iznosu 2.801,9 tis. € (prethodne godine 2.957,7 tis. €), koji se odnose na bespovratna sredstva dobivena iz projekata, koja se prihoduju sukladno amortiziranju osnovnih sredstava koja su tim sredstvima stečena.

3.5. OSTALE INFORMACIJE

U nastavku su dane ostale informacije koje nisu iskazane u okviru financijskih izvještaja, a mogle bi imati značajan utjecaj na interpretaciju pojedinih stavaka financijskih izvještaja. One obuhvaćaju sljedeće cjeline:

- sudski sporovi u korist i na teret Društva,
- ostale potencijalne obveze,
- događaji nakon datuma bilance.
- transakcije s poveznim osobama.

a) Sudski sporovi u korist i na teret Društva

U vrijeme izdavanja financijskih izvještaja, kao i na sam datum bilance, Društvo nema aktivnih sudskih sporova.

b) Ostale potencijalne obveze

Sukladno analizi poslovanja, te izdanim financijskim izvještajima ne postoje potencijalne obveze koje nisu iskazane u financijskim izvještajima.

c) Događaji nakon datuma bilance

U razdoblju između datuma bilance (31. prosinca 2025. godine) i datuma izdavanja financijskih izvještaja (25. lipnja 2025. godine), nije bilo redovnih poslovnih događaja koji bi bitnije utjecali na poslovanje i financijsko stanje Društva.

d) Transakcije s poveznim osobama

Povezanim osobama smatraju se Osnovna škola Đurđevac, Komunalije d.o.o., Komunalije Plin d.o.o., Gradska knjižnica, Komunalne usluge Đurđevac d.o.o., Grad Đurđevac, Vatrogasna pristojba grada Đurđevca, Muzej grada Đurđevca, i Dječji vrtić Maslačak.

Sa povezanom osobom OŠ Đurđevac, društvo je tijekom 2025. godine ostvarilo prihode u iznosu od 3,2 tis. €.

Sa povezanom osobom Komunalije d.o.o., tijekom 2025. godine, ostvareni su prihodi u iznosu od 1,8 tis. €, troškovi u iznosu od 20,0 tis. € te potraživanja u iznosu od 1,6 tis. €.

Društvo je sa povezanom osobom Komunalije plin d.o.o. u 2025. godini ostvarilo prihode u iznosu od 680 €, troškove u iznosu od 7,8 tis. €, potraživanja u iznosu od 323 € i obveze u iznosu od 3,5 tis. €.

Sa povezanom osobom Vatrogasna pristojba grada Đurđevca društvo je ostvarilo 13,6 tis. € prihoda, 2,0 tis. € troškova, 1,4 tis. € potraživanja i 108 € obveza.

Sa povezanom osobom Gradska knjižnica društvo je ostvarilo 537 € prihoda tijekom 2025. godine.

U 2025. godini društvo je sa povezanom osobom Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. ostvarilo 21,8 tis. € prihoda, 9,3 tis. € troškova, 3,2 tis. € potraživanja i 603 € obveza.

Sa povezanom osobom grad Đurđevac društvo je ostvarilo 76,2 tis. € prihoda i 27,7 tis. € potraživanja u 2025. godini.

Sa povezanom osobom Muzej grada Đurđevca društvo je ostvarilo 6,1 tis. € prihoda i 250 € potraživanja.

Sa povezanom osobom Dječji vrtić Maslačak društvo je ostvarilo 30,4 tis. € prihoda i 646 € potraživanja.

3.6. POKAZATELJI POSLOVANJA (2023. – 2025.)

Tek. br.	POKAZATELJ	2023.	2024.	2025.	Poželjno
A. POKAZATELJI LIKVIDNOSTI					
1.	Pokazatelj opće likvidnosti (<i>kratkotrajna imovina / kratkoročne obveze</i>)	1,66	1,55	1,86	> 2
2.	Pokazatelj ubrzane likvidnosti (<i>brzo unovčiva kratk. imovina / kratkor. obveze</i>)	1,46	1,36	1,59	> 1
3.	Radni kapital ili neto poslovni kapital (u tis. €) (<i>tekuća aktiva - tekuće obveze</i>)	88	102	125	> 0
4.	Koeficijent financijske stabilnosti (<i>dug. imovina / kapital + dugor. rez. i obveze</i>)	15,56	14,26	13,08	< 1
B. POKAZATELJI ZADUŽENOSTI I POKRIĆA					
1.	Pokazatelj zaduženosti - omjer duga (<i>ukupne obveze / ukupna imovina</i>)	0,95	0,94	0,93	0,5 : 1
2.	Faktor zaduženosti (<i>ukupne obveze / zadržana dobit + amort. + uskl.</i>)	0,33	0,45	0,34	< 5 godina
3.	Pokriće troškova kamata (<i>dobit prije poreza i kamata - EBIT / kamate</i>)	#DIV/0!	#DIV/0!	101,86	> 3
4.	Koeficijent financiranja (<i>ukupne obveze / glavnica</i>)	0,64	0,86	0,66	1:1
C. POKAZATELJI AKTIVNOSTI					
1.	Koeficijent obrtaja ukupne imovine (<i>ukupni prihod / ukupna imovina</i>)	0,43	0,53	0,59	-
2.	Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine (<i>ukupni prihod / kratkotrajna imovina</i>)	6,69	6,20	6,93	-
3.	Pokazatelj obrtaja potraživanja (<i>poslovni prihodi / potraživanja</i>)	15,38	12,13	10,56	-
4.	Pokazatelj obrtaja zaliha (<i>poslovni rashodi / zalihe</i>)	55,29	50,32	47,27	-
5.	Dani vezivanja potraživanja od kupaca (<i>365 / koeficijent obrtaja potraž. od kupaca</i>)	59,28	20,15	29,62	-
D. POKAZATELJI PROFIT. I RENTABILNOSTI					
1.	Bruto profitna marža (<i>dobit prije poreza i kamate-EBIT / ukupni prihodi</i>)	0,17%	0,42%	0,45%	-
2.	Neto profitna marža (<i>neto dobit i kamata / ukupni prihodi</i>)	0,08%	0,31%	0,31%	-
3.	Neto rentabilnost imovine - ROA (<i>neto dobit / ukupna imovina</i>)	0,03%	0,17%	0,18%	-
4.	Rentabilnost vlastitog kapitala - ROE (<i>neto dobit / vlastiti kapital</i>)	0,57%	2,61%	2,57%	-

3.7. IZDAVANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje za poslovnu 2025. godinu, objavila je i autorizirala Uprava, s datumom 25. lipnja 2026. godine.

za STARI GRAD d.o.o., Đurđevac

Dajana Milodanović, direktorica

IV.

PRILOZI – finansijski izvještaji za javnu objavu

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2025 . godinu

Kontrolni broj

1.638.751.704,62

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 10

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 2

Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: HSFI

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): DA

OIB revizora: 67053879353

Mišljenje revizora: 2

Čisto, pozitivno mišljenje

OIB subjekta: 87648815827

Matični broj (MB): 02842408

Matični broj subjekta (MBS): 070100167

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: STARI GRAD d.o.o

Poštanski broj: 48350

Naziv naselja: ĐURĐEVAC

Ulica i kućni broj: STJEPANA RADIĆA 1

Adresa e-pošte obveznika: nikolina.lovrak@djurdevac.hr

Telefon: 048/811-052

Internet adresa:

Šifra grada/općine: 107

Đurđevac

Županija:

6 KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA

Šifra NKD (2025): 55200

Odmarališta i slični objekti za kraći odmor

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 2

Mali poduzetnik

Oznaka vlasništva: 11

Državno vlasništvo (javno, komunalno i slično)

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći)

0 (strani)

Prosjeck broj zaposlenih tijekom razdoblja: 35 (prethodna godina)

38 (tekuća godina)

Broj zaposlenih prema satima rada: 31 (prethodna godina)

36 (tekuća godina)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina)

12 (tekuća godina)

Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

NE

Dodatni podaci

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

NE

Izvještaj o novčanim tokovima

NE

Izvještaj o promjenama kapitala

DA

Revizorsko izvješće

NE

Godišnje izvješće

DA

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

Matični broj: (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv

Osoba za kontaktiranje: Nikolina Lovrak

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 099/2166-938

(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: nikolina.lovrak@djurdevac.hr

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 6.0.2.

Dajana Milodanović

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

(potpis ovlaštene osobe)

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 87648815827; STARI GRAD d.o.o

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)	128		1.788.775,24	1.867.027,48
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	129			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	130		1.283.777,05	1.336.980,23
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	131			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	132			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	133		504.998,19	530.047,25
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)	134		1.780.888,93	1.859.010,37
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	135			
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	136		721.496,66	657.166,19
a) Troškovi sirovina i materijala	137		460.508,36	406.357,64
b) Troškovi prodane robe	138		18.520,75	23.794,23
c) Ostali vanjski troškovi	139		242.467,55	227.014,32
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	140		549.921,91	654.434,46
a) Neto plaće i nadnice	141		365.999,49	421.510,27
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	142		118.105,22	140.991,87
c) Doprinosi na plaće	143		65.817,20	91.932,32
4. Amortizacija	144		236.918,60	241.902,13
5. Ostali troškovi	145		272.551,76	297.317,24
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	146		0,00	0,00
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	147			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	148			
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	149		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	150			
b) Rezerviranja za porezne obveze	151			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	152			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	153			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	154			
f) Druga rezerviranja	155			
8. Ostali poslovni rashodi	156			8.190,35
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)	157		0,00	1.994,08
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	158			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	159			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	160			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	163			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165			
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	166			
10. Ostali financijski prihodi	167			1.994,08
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)	168		363,63	1.655,15
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	171			82,85
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	174			
7. Ostali financijski rashodi	175		363,63	1.572,30

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 87648815827; STARI GRAD d.o.o

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	176			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	177			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	178			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	179			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)	180		1.788.775,24	1.869.021,56
X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)	181		1.781.252,56	1.860.665,52
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)	182		7.522,68	8.356,04
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183		7.522,68	8.356,04
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		0,00	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	185		1.897,22	2.678,28
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)	186		5.625,46	5.677,76
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		5.625,46	5.677,76
2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		0,00	0,00
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 190-191)	189		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	191			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	192			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-192)	193		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 192-189)	194		0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 182+189)	195		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 195)	196		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 195)	197		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 185+192)	198		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 195-198)	199		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 195-198)	200		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 198-195)	201		0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 203+204)	202		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	203			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	204			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	205			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 208 do 212 + 215 do 223)	206		0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 208 do 213)	207		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	208			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	209			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	210			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	211			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	212			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	213			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 215 do 224)	214		0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	215			
2. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	216			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 87648815827; STARI GRAD d.o.o

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
3. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	217			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	218			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	219			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	220			
7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	221			
8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	222			
9. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	223			
10. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	224			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 207+214)	225		0,00	0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 205+225)	226		0,00	0,00
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 228+229)	227		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	228			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	229			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2025.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 87648815827; STARI GRAD d.o.o

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		3.070.585,78	2.891.144,79
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		190,86	190,86
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007		190,86	190,86
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0,00	
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		3.070.394,92	2.890.953,93
1. Zemljište	011		1.858,12	1.858,12
2. Građevinski objekti	012		2.791.264,60	2.600.057,28
3. Postrojenja i oprema	013		77.163,22	62.908,93
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		129.543,53	156.363,60
5. Biološka imovina	015		3.398,15	2.598,70
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		63.912,30	63.912,30
8. Ostala materijalna imovina	018		3.255,00	3.255,00
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		288.402,55	270.715,75
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		35.394,59	39.325,15
1. Sirovine i materijal	039		30.103,39	32.454,26
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		5.291,20	6.870,89
5. Predumovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2025.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 87648815827; STARI GRAD d.o.o

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		147.411,96	176.920,77
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		142.538,47	160.847,45
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		868,21	478,78
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		4.005,28	8.594,54
6. Ostala potraživanja	052			7.000,00
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		105.596,00	54.469,83
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			6.720,80
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		3.358.988,33	3.168.581,34
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			46.501,17
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067		215.280,41	220.958,17
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		39.816,84	39.816,84
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084		169.838,11	175.463,57
1. Zadržana dobit	085		169.838,11	175.463,57
2. Preneseni gubitak	086			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087		5.625,46	5.677,76
1. Dobit poslovne godine	088		5.625,46	5.677,76

BILANCA
stanje na dan 31.12.2025.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 87648815827; STARI GRAD d.o.o

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
2. Gubitak poslovne godine	089			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090			
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091		0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092			
2. Rezerviranja za porezne obveze	093			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096			
6. Druga rezerviranja	097			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098		0,00	0,00
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104			
7. Obveze za predujmove	105			
8. Obveze prema dobavljačima	106			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107			
10. Ostale dugoročne obveze	108			
11. Odgođena porezna obveza	109			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110		185.929,69	145.667,66
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116			
7. Obveze za predujmove	117			
8. Obveze prema dobavljačima	118		69.360,32	30.305,95
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119			
10. Obveze prema zaposlenicima	120		83.738,57	46.655,93
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121		32.806,96	36.299,17
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123			
14. Ostale kratkoročne obveze	124		23,84	32.406,61
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125		2.957.778,23	2.801.955,50
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	126		3.358.988,33	3.168.581,33
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127			46.501,17